

Wohnungsübergabeprotokoll

1. Allgemeine Angaben

Adresse der Wohnung:

Etage / Wohnungsnummer: _____

Datum der Übergabe: _____

Einzug Auszug

Anwesend:

- Vermieter / Vertreter: _____
- Mieter: _____

2. Zählerstände

Zählerart	Standort	Stand bei Übergabe	Bemerkung
Strom		_____	
Wasser		_____	
Gas		_____	
Heizung		_____	

3. Schlüsselübergabe












Schlüsselart	Anzahl	erhalten / zurückgegeben	Bemerkung
Wohnungsschlüssel	_____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Haustürschlüssel	_____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Briefkastenschlüssel	_____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Keller / Dachboden	_____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Sonstige Schlüssel	_____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	

Gesamtzahl übergebener Schlüssel: _____

4. Zustand der Räume

Bitte Zustand bewerten:

= in Ordnung  = kleiner Mangel  = erheblicher Mangel

Raum	Wände / Decke	Boden	Fenster / Türen	Heizung	Elektrik / Licht	Sonstiges
Wohnzimmer	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	
Schlafzimmer	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	
Küche	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	
Bad	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	
Flur	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	
Balkon / Terrasse	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	

5. Mängel / Beschädigungen

(Fotos von Mängeln können angehängt werden.)

6. Sonstige Anmerkungen

7. Kautions

Kautions vollständig erhalten teilweise noch offen

Betrag: € _____

Verwendungszweck / Verrechnung: _____

8. Bestätigung der Übergabe

Mit meiner / unserer Unterschrift bestätige(n) ich / wir,
dass die oben genannten Angaben der Wahrheit entsprechen
und die Wohnungsübergabe ordnungsgemäß erfolgt ist.

Ort: _____

Datum: _____

(Unterschrift Vermieter / Vertreter)

(Unterschrift Mieter)